

ZONIFICACION RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA (RDM-R-3 Y R-4), SEGÚN RNE.						
ZONIFICACION RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA (R-3)	USO	LOTE MINIMO EN (m2)	FRENTE MINIMO EN (m)	ALTURA DE EDIFICACION	COEFICIENTE DE EDIFICACION	AREA LIBRE
	UNIFAMILIAR	160,00	8,00	3 PISOS	2,1	30,00%
	MULTIFAMILIAR	160,00	8,00	5 PISOS	3,5	30,00%
	CONJUNTO RESIDENCIAL	450,00	15,00	5 PISOS	3,5	30,00%
ZONIFICACION RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA (R-4)	USO	LOTE MINIMO EN (m2)	FRENTE MINIMO EN (m)	ALTURA DE EDIFICACION	COEFICIENTE DE EDIFICACION	AREA LIBRE
	UNIFAMILIAR	90,00	6,00	3 PISOS	2,1	30,00%
	MULTIFAMILIAR	120,00	6,00	5 PISOS	3,5	30,00%
	CONJUNTO RESIDENCIAL	450,00	15,00	5 PISOS	3,5	30,00%

00804

ZONIFICACION RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA R.D.M. (R-3 Y R-4). DE CONFORMIDAD CON EL ORDENANZA N° 017-2013-MPC

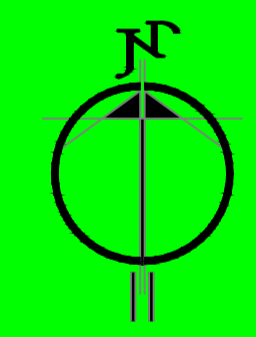
LEYENDA
CONFORME AL PDU APROBADO MEDIANTE ORDENANZA N° 017-2013-MPC

- RDM (R-3 Y R-4) - RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA
- CE. - COMERCIO ESPECIALIZADO.
- UA- USO AGRICOLA

PROPUESTA DE ZONIFICACION ZONIFICACION RESIDENCIAL DE DENSIDAD MEDIA R.D.M. (R-3 Y R-4). DE CONFORMIDAD CON EL RNE Y EL DS N° 022-2016-VIVIENDA.

00799

APORTES REGLAMENTARIOS				
TIPO	RECREACION PUBLICA	PARQUES ZONALES	SERVICIOS PUBLICOS COMPLEMENTARIOS	
			EDUCACION	OTROS FINES
3	8%	1%	2%	2%



00639

017609

PROPIETARIOS : SEÑOR MIGUEL TOSI GUSUKUMA GUSUKUMA			
UBICACION : Predio SUB LOTE A-1C SECTOR FONDO POTRERO SANTA FRANCISCA SAN LUIS.			
FUNDO: Predio denominado Sub-Lote A 1C inscrito en la partida N° 90010662 RP CAÑETE.	DEPARTAMENTO: LIMA	PROVINCIA: CAÑETE	PROTECTORIA: FUENTE CARTA NACIONAL IGN
	DISTRITO: SAN LUIS	N° DE LAMINA:	N° DE PLANO: PZ-01
PROYECTO : PLANEAMIENTO INTEGRAL Y ASIGNACION DE ZONIFICACION.	PLANO: PROPUESTA DE ZONIFICACION	ESCALA: 1/1,000	FECHA: AGOSTO DEL 2020